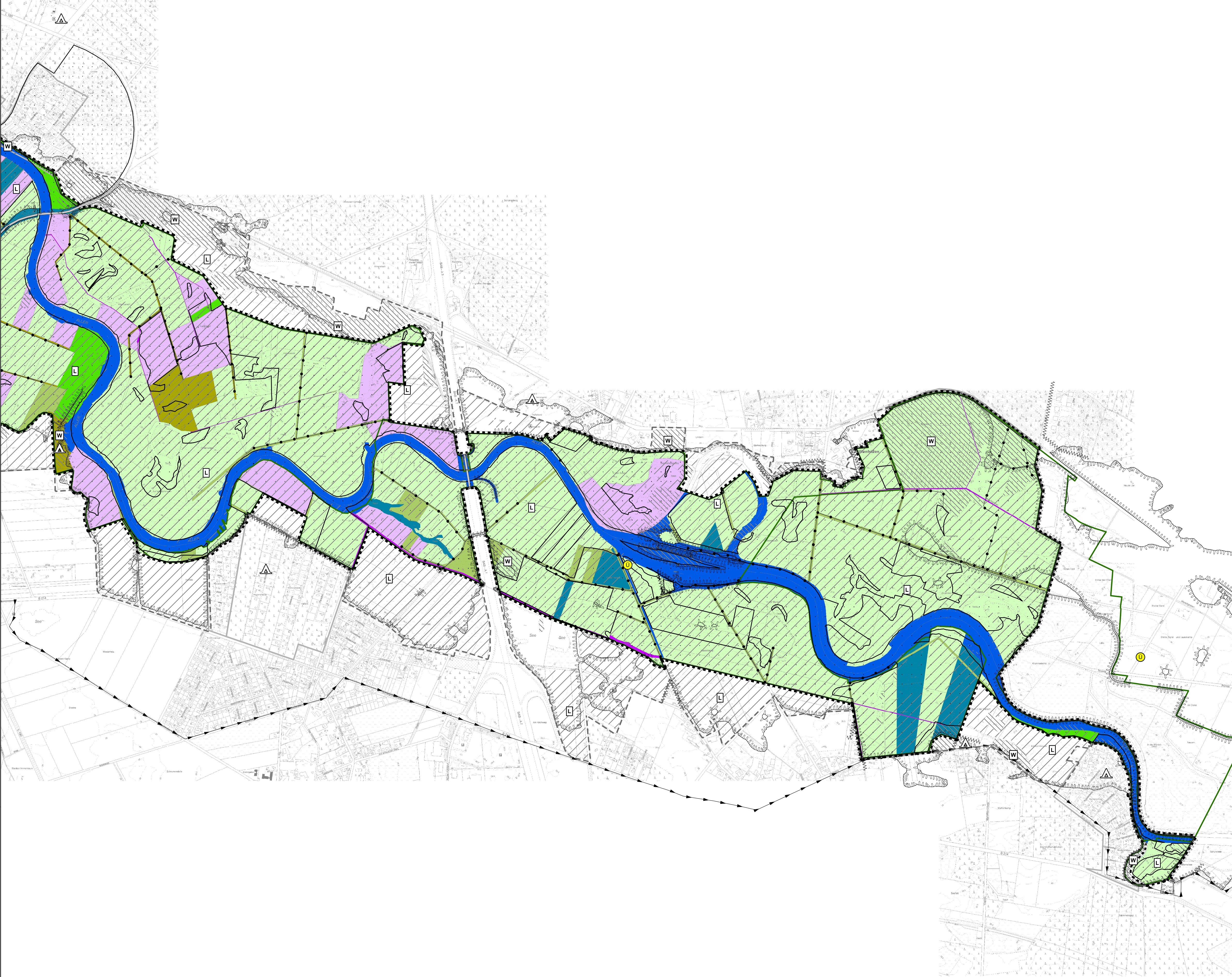




Nutzungs- und Eigentumsituation

Eigentumsverhältnisse

- Bundesrepublik Deutschland
- Land Niedersachsen
- Land Niedersachsen: Anstalt Niedersächsische Landesforsten
- Niedersachsen: Naturschutzverwaltung
- Landkreis Heidekreis
- Gemeinden
- sonstige öffentliche Fläche (Gewässer)
- Genossenschaften
- Teilungs- und Verkopplungsinteressenten
- Niedersächsische Landgesellschaft mbH
- Realgemeinde und -verband
- sonstige Verbände
- Privatflächen

Nutzung und Freiraumqualität

- Forstwirtschaft
- Landwirtschaft
- Verkehrswege des überörtlichen Verkehrs (Straßen und Bahnlinien)
- Wegverbindungen (Rad-, Fuß- und Fährwege)
- Abschnitte von überregionalen Radwegen - hier Aller Radweg und Leine-Heide-Radweg (weitere Ausführungen zu Rad- und Wanderwegen sowieso sonstigen landschaftsbezogenen Erholungsformen siehe Textteil)
- Gierselfähre Eickeloh (ausschließlich in den Sommermonaten)
- Aller und Leine sowie die anderen Neben- und Stillgewässer ermöglichen unterschiedliche wassergebundene Erholungsformen (weitere Ausführungen siehe Textteil)
- Campingplätze und Wochenendhausgebiete
- siedlungsnähe Lagen
- rechtskräftige Bebauungspläne (weitere Ausführungen siehe Textteil)

Überschwemmungsgebiete

- Grenzen des vorläufig gesicherten Überschwemmungsgebietes

Nach Naturschutzrecht besonders geschützte und schutzwürdige Bereiche

- Europäisch geschützte Flächen (gemäß § 32 BNatSchG in Verbindung mit § 25 NAGBNatSchG) = FFH-Gebiet und Vogelschutzgebiet

- Schutzgebiete und -objekte nach nationalem Naturschutzrecht (gemäß §§ 23 ff BNatSchG in Verbindung mit §§ 14 ff NAGBNatSchG) = Naturschutzgebiete und Landschaftsschutzgebiet

Anmerkung: nähere Angaben zu den Schutzgebieten siehe Karte 1 sowie Kap. 2 im Materialband

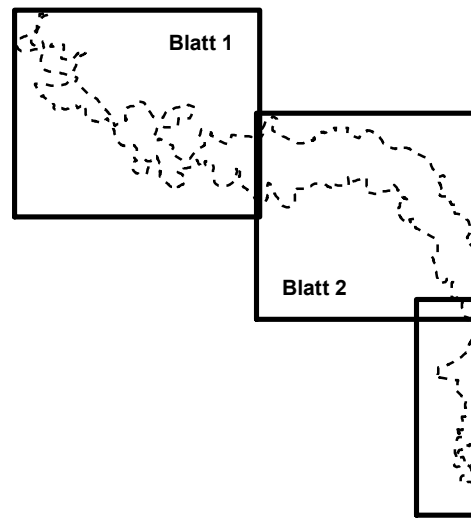
Hinweis: Nähere Angaben zur Lage von Kompensations- beziehungsweise Vertragsnaturschutzflächen können dem Textteil entnommen werden.

Quelle: CELLE TOURISMUS UND MARKETING GMBH 2019, TMN 2019, HVE 2019, ZWICKVERBAND ALLER-LEINE-TAL (2019), HELLE-FELDMANN 2019, HOMFELD 2019, FREIZEITPARK RETHEIMER FAHRE GMBH 2019, BÖDER 2019, © 2018, geodaten@nlwkn-dlr.niedersachsen.de; schriftliche Mitteilung Landkreis Heidekreis sowie Kartierung der Biotoptypen

Sonstiges

- Planungsraum
- Betrachtungsraum

Blattübersicht



Quelle Kartengrundlage: AKS, Auszug aus den Geobasisdaten der Niedersächsischen Vermessungs- und Katasterverwaltung © 2018



**Managementplan für das FFH-Gebiet 90
"Aller (mit Barnbruch), untere Leine, untere Oker"
und das Vogelschutzgebiet V23 "Untere Allerniederung"
im Landkreis Heidekreis**

Erhaltungszustand der FFH-Lebensraumtypen

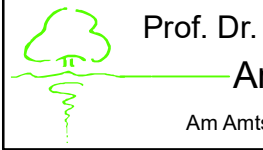


Auftraggeber:
Landkreis Heidekreis
Harburger Straße 2
29614 Soltau

Maßstab 1 : 10.000

NORD

Karten-Nr. 3 Blatt 4



Prof. Dr. Thomas Kaiser - freier Landschaftsarchitekt
Arbeitsgruppe Land & Wasser
Am Amstshof 18 - 29355 Beedenbostel - Tel. 05145/2575 - Fax 280864

bearb.: T.K./S.G. 03/21
gez.: Y.V./E.K. 03/21
gepr.: